

Министерство здравоохранения Архангельской области  
Государственное автономное профессиональное  
образовательное учреждение Архангельской области  
«Архангельский медицинский колледж»  
(ГАПОУ АО «АМК»)

СОГЛАСОВАНО

Председатель студенческого совета

ГАПОУ АО «АМК»

Мерз А.Т. Вершинина

«22» сентября 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ГАПОУ АО «АМК»

Н.Н. Зинченко Н.Н. Зинченко

Приказ № 132 от 22.09. 2021 г.



СОГЛАСОВАНО

Председатель студенческого совета

общежития ГАПОУ АО «АМК»

Ев З.А. Евсеева

«22» сентября 2021 г.

**ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ  
ГАПОУ АО «АМК»**

Архангельск 2021

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящие правила проживания в студенческом общежитии ГАПОУ АО «АМК» разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации (далее - Правила).

1.2. Настоящие Правила являются локальным нормативным актом ГАПОУ АО «АМК», выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Студенческое общежитие ГАПОУ АО «АМК» предназначено для временного проживания и размещения на период обучения иногородних обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения.

## **2. Порядок прохода в общежитие**

2.1. Проход в общежитие осуществляется в соответствии с Положением о системе контроля и управления доступом в государственном автономном профессиональном образовательном учреждении Архангельской области «Архангельский медицинский колледж», утверждённом директором ГАПОУ АО «АМК» № 132 от 03.09.2018.

2.2. В фойе здания общежития установлена система контроля и управления доступом. Вход/выход осуществляется через электронную проходную по карте доступа (индивидуальной, гостевой).

2.3. Для студентов, проживающих в общежитии, вход осуществляется по индивидуальной карте доступа (электронный пропуск). В случае утраты, неисправности – при предъявлении паспорта, или другого документа, удостоверяющего личность, с регистрацией в Журнале посетителей.

2.4. Проход в общежитие родителей (законных представителей) – с предъявлением паспорта с регистрацией в Журнале посетителей.

2.5. Проход в общежитие близких родственников – по письменному разрешению заведующего отделением с предъявлением паспорта с регистрацией в Журнале посетителей.

2.6. Родители и близкие родственники студентов, проживающих в общежитии, могут находиться в общежитии во время, отведённое администрацией ГАПОУ АО «АМК».

2.7. Внос/вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием, или в сопровождении представителей администрации ГАПОУ АО «АМК».

## **3. Права проживающих в студенческом общежитии**

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **4. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

##### **4.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:**

- выполнять условия заключенного с администрацией ГАПОУ АО «АМК» договора найма жилого помещения;
- использовать жилую площадь и бытовые помещения по назначению;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю (в том числе исключить хранение пакетов и сумок с продуктами за окном);
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне и душевых - по установленному графику дежурств;

- при обнаружении аварийных ситуаций, неисправности имущества (течь трубопровода, засорение отводящих труб, замыкание или отключение систем электроснабжения и т.д.) немедленно сообщить о них работникам общежития;
- своевременно подавать заявку на ремонт оборудования;
- в случае самостоятельной замены замка обеспечить наличие дубликата ключа от жилой комнаты на стенде противопожарной безопасности в кабинете заведующей общежитием;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

#### 4.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, психоактивные вещества;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития.

#### 4.3. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков, наркотических средств, психоактивных веществ;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором обучающиеся проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

## **5. Ответственность проживающих**

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры дисциплинарного взыскания в соответствии с Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 15 марта 2013 г. № 185, Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся в ГАПОУ АО «АМК» мер дисциплинарного взыскания, утверждённым приказом директора ГАПОУ АО «АМК» № 137 от 16.09.2016., настоящими Правилами.

5.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- отчисление из ГАПОУ АО «АМК» с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ГАПОУ АО «АМК».

## **6. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

6.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа руководителя образовательной организации в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ГАПОУ АО «АМК» по окончании срока обучения.